

ZHOTOVITEL: Ing. Marek Holán, Veslařská 66, Brno

STAVEBNÍK: Statutární město Brno, MČ Brno- Jundrov
Veslařská 97/56, 637 00 Brno - Jundrov

PARK PRAŠNICE				
ZPRACOVATEL ČÁSTI	A.R.	-		
Ing. Marek Holán Veslařská 518/ 66, Brno, 637 00 +420 723 086 187, info@mholan.cz		ČÁST	VÝKRESOVÁ DOKUMENTACE	
PROJEKTANT (autorizovaný)		OBJEKT	SO 02 VENKOVNÍ ÚPRAVY	
Ing. Marek Holán Číslo a typ autorizace: 04658		TECHNICKÁ ZPRÁVA		
VYPRACOVAL		MĚŘÍTKO	1: 150	VÝKRES
Ing. Marek Holán Ing. Kateřina Hustáková	DATUM	01 / 2024		
	REVIZE	-		
	STUPEŇ	DUSP		
	D.1.2.01			

Obsah technické zprávy:

1. Identifikační údaje
2. Přehled výchozích podkladů
3. Návrh venkovních úprav

1. Identifikační údaje

Název akce : **PARK PRAŠNICE**
Zadavatel PD: Statutární město Brno, MČ Brno - Jundrov
Veslařská 97/56, 637 00 Brno - Jundrov
Zhotovitel : Ing. Marek Holán, Veslařská 66, 637 00 Brno
Zodpov. projektant: Ing. Marek Holán, číslo autorizace u ČKA 04 658
Projektant profese: Ing. Marek Holán
Stupeň PD: DUSP
Datum zpracování: 01 / 2024

2. Přehled výchozích podkladů

Pro zpracování dokumentace byly použity podklady:

- digitální mapový podklad geodetického zaměření poskytnutý zadavatelem PD
- katastr nemovitostí – parcelní kresba
- terénní průzkum

3. Odstraňované dřeviny

V rámci průzkumu na základě hodnocení byly navrženy k odstranění stromy, porosty keřů z provozně bezpečnostních důvodů a z důvodu kolize ze stavbou. V rámci realizace jsou navrženy ke kácení dřeviny č. 2, 3, 4, 6, 9, 10, 18, 19, 24, 26, . V řešeném území se nenacházejí dřeviny vyžadující rozhodnutí o povolení kácení dle zákona č. 114/1992 Sb. (solitérní stromy s obvodem kmínku nad 80 cm ve výčetní výšce 130 cm kmene a skupiny keřů, jejichž plošný půdorysný rozsah převyšuje 40 m2).

3. Příprava území

Z řešeného území budou odstraněny dva betonové panely ve východní části území, a dva betonové segmenty v západní části území. Dále bude odstraněn díl pletivového oplocení,

kovový sloupek oplocení a infopanel u stávající cyklostezky.

Budou odstraněny jednotlivé stromy a keře. Tam, kde by pařezy bránily terénním úpravám a nově zakládaným vegetačním prvkům (rovinatá část území západně od cyklostezky), budou pařezy odfrézovány nebo v případě mladých stromů s menším kořenovým systémem odstraněny včetně kořenů.

Pro zvýšenou ochranu kořenového prostoru stávajících stromů bude instalováno pevné pletivové oplocení v předpokládaném rozsahu průmětu korun stromů.

4. Návrh venkovních úprav

V rámci venkovních úprav bude instalován nový typový mobiliář. V řešeném území je rozmístěno v návaznosti na zpevněné plochy 4 ks parkové roštové lavičky **M1** s opěradlem bez područek se zinkovanou ocelovou nosnou konstrukcí a sedákem a opěradlem z roštu z masivního dřeva připevněných nerezovými vruty k nosné konstrukci. V podnoží jsou čtyři otvory pro kotvení k podkladu (rozměry 583/530/3000 mm). Rovnoměrně v území budou rozmístěny 6 ks odpadkové koše **M2** s kovovým tělem na noze s přední výplní s dřevěnými svislými lamelami (rozměry 362/320/866 mm/50 l). v ploše zpevněné centrální plochy bude sitovános dřevěné plato **M3** z fošen z masivního modřínového dřeva na dřevěném roštu (půdorys nepravidelného čtyřúhelníku 3300/9300/7900/5400 mm, 33,75 m²). Na dělicí zídce bude umístěn 1 ks posedový rošt **M4** z hranolů z masivního dřeva kotvený do kamenné zídce v obdobném tvarosloví jako lavička M1. Na terénním zlomu bude umístěna konstrukce posedových schodů **M5** z fošen z masivního modřínového dřeva. V západní části území budou umístěny do dopadiště typové herní prvky (balanční prvek **M6** na třech pružinách, herní prvek **M7** síťová a lanová prolézačka se skluzavkou a workoutový prvek **M8** pro zahřátí celého těla a kardio. Do plochy s odpočinkovým platem budou umístěny prvky fitness **M9** pro posílení a protažení paží a prvek **M10** - elipsovitě zařízení pro zvýšení pohyblivosti horních i dolních končetin. Ke zpevněným plochám bude umístěno 16 ks stojanů na kolo **M11**.

V řešeném území budou instalovány níže popsané prvky mobiliáře:

M1	ROŠTOVÁ LAVIČKA S OPĚRADLEM 583/530/3000 mm, S KOTVENÍM NA BETONOVÉ PATKY	3 KS
M2	ODPADKOVÝ KOŠ - BOX (DŘEVO, KOV)	3 KS
M3	DŘEVĚNÉ PLATO	1 KS
M4	DŘEVĚNÝ POSEDOVÝ ROŠT NA KAMENNÉ ZÍDCE	1 KS
M5	POSEDOVÉ SCHODY (DŘEVO, KOV)	1 KS
M6	HERNÍ PRVEK, KOMPLET - BALANČNÍ DESKA NA TŘECH PRUŽINÁCH	1 KS
M7	HERNÍ PRVEK, KOMPLET - PROLÉZAČKA SE SKLUZAVKOU	1 KS
M8	WORKOUTOVÝ PRVEK PRO ZAHŘÁTÍ CELÉHO TĚLA A KARDIO	1 KS
M9	FITNESS PRVEK , ELIPSOVITÉ ZAŘÍZENÍ PRO ZVÝŠENÍ POHYBLIVOSTI HORNÍCH I DOLNÍCH KONČETIN	1 KS
M10	FITNESS PRVEK PRO POSÍLENÍ A PROTAŽENÍ PAŽÍ	1 KS
M11	STOJAN NA KOLO (OCEL, PRYŽ) 400/50/900 mm	14 KS
M12	PÍTKO	1 KS
M13	ROŠTOVÁ LAVIČKA BEZ OPĚRADLA 420/530/29000 mm, BEZ KOTVENÍM NA BETONOVÉ PATKY	1 KS



lavička s opěradlem M1



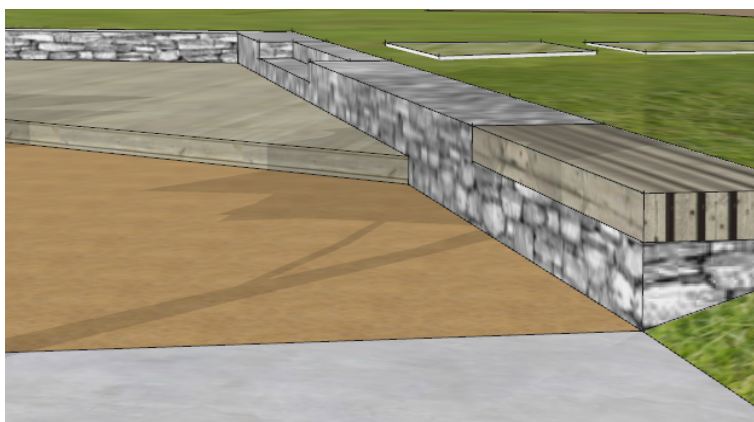
odpadkový koš M2



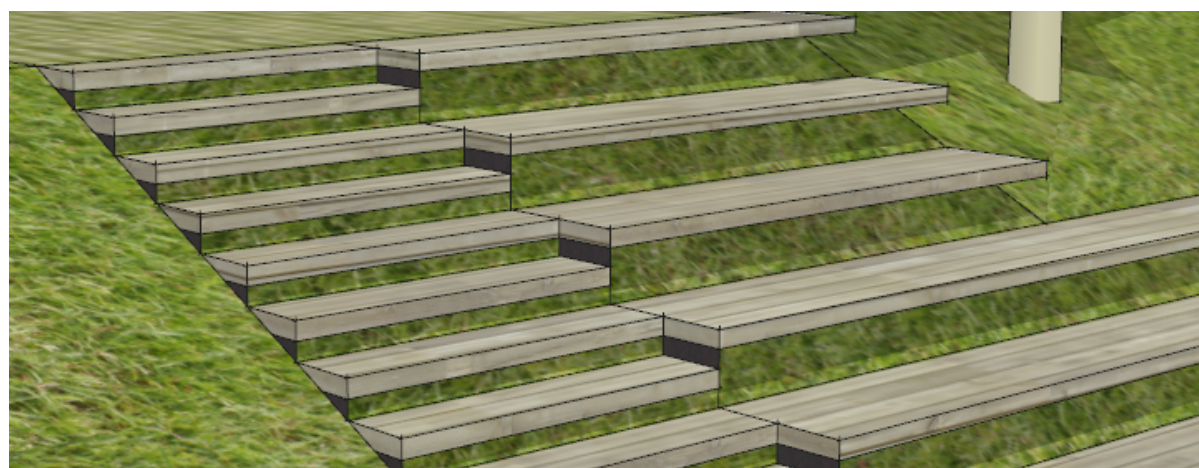
stojan na kola M11



lavička bez opěradla M 13



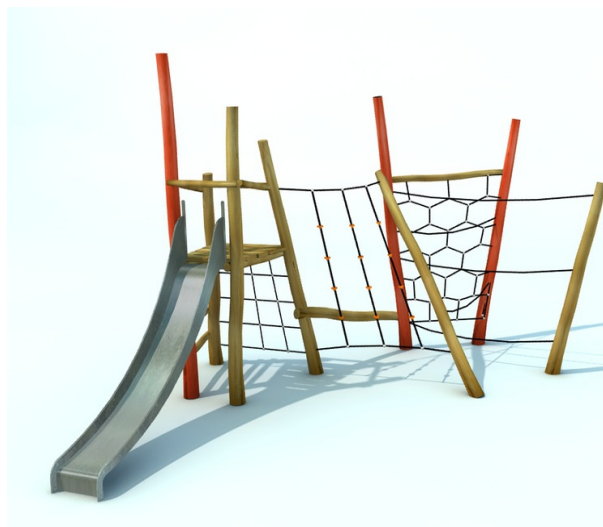
dřevěné plato M3 a dřevěný posedový rošt M4 na kamenné zídce



referenční obrázek podoby posedových schodů M5



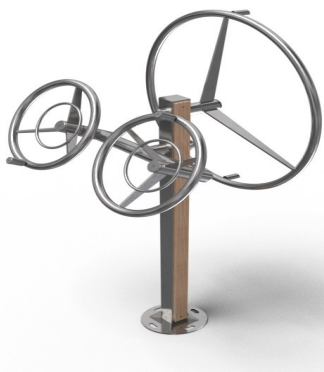
balanční deska na třech pružinách M6



herní prvek M7 síťová a lanová prolézačka se skluzavkou



workoutová sestava M8



fitness prvek M9



fitness prvek M10

Parkový mobiliář (M1, M2, M11)

V řešeném území jsou rozmístěny podél nových zpevněných ploch a dopadišť herních prvků parkové roštové lavičky M1 s opěradlem a M13 bez opěradla. Odpadkové koše M2 budou situovány k odpočinkovým plochám. Stojany na kola jsou umístěny v blízkosti přístupových komunikací. Prvky mobiliáře budou připevněny pomocí chemických kotev na betonové základové patky přes dlažbu (resp. vrstvu MZK a trávník).

Herní mobiliář (M6, M7, M8, M9, M10)

Do ploch dopadišť z praného kačírku jsou umístěny typové herní a workoutové prvky M6, M7 a M8. Fitness prvky M9 a M10 jsou umístěny do zpevněné plochy MZK v centrální odpočinkové zóně. Mobiliář je ukotven na základové patky dle montážních návodů výrobce při respektování výšky pádu herního prvku ve vztahu k dimenzi bezpečnostního povrchu.

Dřevěné pobytové prvky (M3, M4, M5)

Dřevěné plato M4 bude vyrobeno z fošen z masivního modřínového dřeva připevněných k dřevěnému roštu. Posedový rošt M3 bude vyroben z dřevěných hranolů a bude kotvený do kamenné zídky. Posedové schody M5 budou z fošen z masivního modřínového dřeva. Ty budou připevněny k nosné konstrukci z žárově zinkované oceli ukotvené do terénu na základové betonové patky. Schodiště bude opatřeno demontovatelným zábradlím z oceli.

DOKUMENTACE NENAHRAZUJE VÝROBNÍ (DÍLENSKOU) DOKUMENTACI. TA BUDE ZPRACOVÁNA A PŘEDLOŽENA ARCHITEKTOVI KE SCHVÁLENÍ.

Všechny kovové prvky mobiliáře budou sjednoceny žárovým zinkem bez barevného vypalovacího laku. U typového mobiliáře budou zinkované konstrukce opatřeny práškovým vypalovacím lakem (odstín RAL 7016). Dřevěné části mobiliáře tvoří akátové, tropické nebo dubové dřevo ošetřené bezbarvou impregnací proti škůdcům a dřevokazným houbám.

Polohopisné a výškopisné vytyčení nově navrhovaných úprav parku bude provedeno geodetickým vyměřením dle digitálního podkladu.

Je třeba, aby byl před zahájením realizačních prací svolán výrobní výbor s účastí minimálně investora, projektanta a vítěze výběrového řízení - dodavatele, na kterém bude odsouhlasen technologický postup a časový průběh prací.

Uvedené typy prvků mobiliáře mohou být nahrazeny jinými, kvalitativně, technicky a tvaroslovím obdobně řešenými. Tyto prvky však musí mít posouzení z hlediska bezpečnosti výrobku (certifikát výrobku) v češtině, s ověřením české zkušebny o shodě výrobku s certifikovaným typem.

Před započítáním jakýchkoliv prací, zejména prací výkopových, je povinen investor požádat správce inženýrských sítí o jejich zaměření a vytyčení. Při práci je třeba respektovat ochranná pásma sítí a dodržovat bezpečnost práce a závazné předpisy a normy. Dodavatel je povinen chránit stávající inženýrské sítě.

Výkopové práce prováděné v blízkosti stromů budou prováděny ručně. Kořeny stromů o průměru nad 50 mm, které se objeví v prostorech výkopů a nebudou v kolizi se stavbou budou zachovány.

Je třeba, aby byl před zahájením realizačních prací svolán výrobní výbor s účastí minimálně investora, projektanta a vítěze výběrového řízení - dodavatele, na kterém bude odsouhlasen technologický postup a časový průběh prací.

Pro zvýšenou ochranu kořenového prostoru stávajících stromů bude instalováno pevné staveništní oplocení v předpokládaném rozsahu průmětu korun stromů.

Při stavebních úpravách musí být vždy dodržen standard A01 002:2017 Ochrana dřevin při stavební činnosti. Při stavbě je nutné dodržet zejména body **4.1. Vymezení chráněného kořenového prostoru** a **4.2.2. Výkopové práce a ochrana kořenů**

Jakákoliv činnost v chráněném kořenovém prostoru včetně ukládání materiálů, umísťování zařízení, průjezdu mechanismů, výkopové činnosti, navážek apod. je zakázána!

4.2.2.1 V případě nutné realizace výkopové činnosti v chráněném kořenovém prostoru musí být dodržovány následující zásady.

4.2.2.2 Výkopy musí být prováděny šetrnou technologií, například supersonickým vzduchovým rýčem, tlakovou vodou nebo ručním výkopem s opatrným postupem a selektivním přístupem k obnaženým kořenům.

4.2.2.3 Kořeny s průměrem do 30 mm na hraně výkopu ve směru ke stromu je možné hladce přerušit.

4.2.2.4 Kořeny s průměrem od 31 do 50 mm na hraně výkopu ve směru ke stromu budou zachovány. V případě nutnosti jejich přerušení je nutné individuální posouzení odborným dozorem. V případě nutného přerušení musí být přeříznuty hladkým řezem a ošetřeny adekvátním způsobem proti vysychání a mrazu.

4.2.2.5 Kořeny s průměrem nad 50 mm je třeba zachovat bez poškození a chránit je proti vysychání a účinkům mrazu. Pouze ve výjimečných případech může odborný dozor rozhodnout o jejich přerušení, a to včetně následné analýzy stability stromu.

4.2.2.6 Stěny otevřeného výkopu je nutné chránit ve směru ke stromu odpovídajícím způsobem proti vysychání a účinkům mrazu. Nutná je minimalizace doby otevření výkopu. Ochrana může být provedena například: • zakrytím stěny pravidelně vlhčenou textilií, • překrytím stěny výkopu vhodným materiálem, • instalací průchodky a bezodkladným zasypáním.